

PROTOKOLL
FRA ORDINÆRT ÅRSMØTE FOR ØSTRE KRAGSKOGEN SAMEIE

Den 15.5.2024 ble det avholdt ordinært årsmøte i Østre Kragstagen Sameie
Sted: Voksen Kirke

1. KONSTITUERING

Til stede var 32 sameiere og 16 med fullmakt, totalt 48 seksjoner var representert.

Bjørn Martin Solberg ble valgt til møteleder.

Ingebjørg Sæbu ble valgt til referent.

Christian Fredrik Malterud ble valgt til å medundertegne protokollen sammen med møteleder.

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen. Dagsorden ble godkjent.

2. ÅRSMELDING FRA STYRET FOR 2023

Styrets årsmelding for 2023 ble gjennomgått og tatt til etterretning.

3. ÅRSREGNSKAP

Årsregnskapet 2023 som viste et overskudd med kr. 919 917,- ble godkjent
Resultatet føres med kr 919 917,- mot egenkapitalen.

Revisjonsberetningen ble gjennomgått og tatt til etterretning.

4. GODGJØRELSE TIL STYRET

Styrehonoraret fastsettes til kr. 358 000,- for perioden fra ordinært årsmøte i 2023 til ordinært årsmøte 2024.

5. BUDSJETT FOR 2024

Styrets forslag til budsjett for 2024 ble gjennomgått og tatt til etterretning.

6. INNKOMMENDE FORSLAG

Det var ved fristens utløp 2 innkomne forslag fra sameiere og 1 fra styret.

Sak 6.1

Forslag til vedtak:

Søppelsjakten for Holmenkollveien 78 c,d og e tilbakestilles til opprinnelig bruk som søppelsjakt for seksjonseierne i c,d og e.

Forslaget falt med 19 stemmer for 29 stemmer mot.

Sak 6.2

Forslag til vedtak:

Skilting om at det er privat område ved bommen og gressarealet / lekeplassen.

Forslaget vedtatt enstemmig.

Årsmøtet ba styret bidra til skilting om privat område ved inngangspartier og ved gjesteparkeringsplassen og at hunder skal føres i bånd.

Sak 6.3

Forslag fra styret om endring / tilpassing av husordensreglene.
Forslaget til endringer vedtatt enstemmig.

1.11 Årsmøtet ba styret tilføye: Det er forbud mot fyrverkeri på fellesområdet Østre Kragstogen sameie.

7. VALG AV MEDLEMMER TIL STYRET

Det skal velges 3 medlemmer til styret.

Årsmøte behandlet forslag til medlemmer:

Styremedlem Ingebjørg Sæbu ble valgt for 2 år 2026

Styremedlem Kjell-Magne Rystad ble valgt for 2 år til 2026

Styremedlem Kjetil Granum Helgesen ble valgt for 1 år til 2025

Det skal velges 2 varamedlemmer til styret.

Varamedlem Ingrid Benneche ble gjenvalgtvalgt for 1 år

Varamedlem Maria Gammelsæther ble gjenvalgt for 1 år.

Valg av valgkomite

Gjenvalg på Torhild Hexeberg

Gjenvalg på Hanne Rosvoll

Gjenvalg på Eldar Vistad

Kandidater til valg:

Årsmøtet gjennomførte valget, og styret består etter dette av:

Styrets leder	Bjørn Martin Solberg
Styremedlem	Ingvild Willoch Engelhart
Styremedlem	Ingebjørg Sæbu
Styremedlem	Kjell Magne Rystad
Styremedlem	Kjetil Granum Rystad
Varamedlem	Ingrid Benneche
Varamedlem	Maria Gammelsæter

Valg komite
Torhild Hexeberg
Hanne Rosvoll
Eldar Vistad

Oslo den 15.5.2024

Bjørn Martin Solberg
Møteleder

Christian Frederik Malterud
Sameier